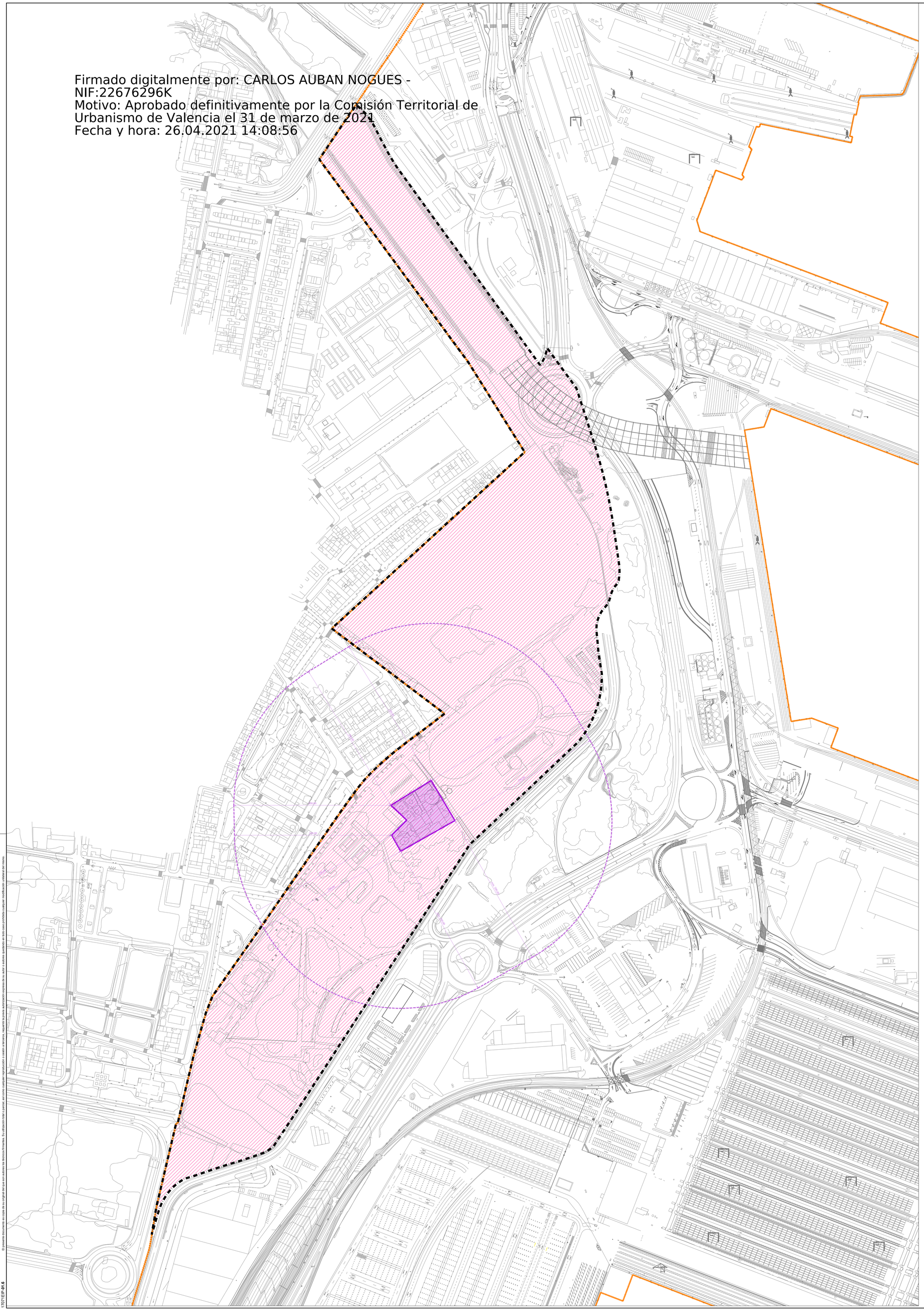
Firmado digitalmente por: CARLOS AUBAN NOGUES - NIF:22676296K
Motivo: Aprobado definitivamente por la Comisión Territorial de Urbanismo de Valencia el 31 de marzo de 2021
Fecha y hora: 26.04.2021 14:08:56

Firmado digitalmente por: 24341131R MANUEL LATORRE (R:P4625200C)
Motivo: Para hacer constar que el presente documento, que fue aprobado provisionalmente por acuerdo del Ayuntamiento Pleno de fecha 25 de junio de 2020, incorpora lo requerido por administraciones sectoriales.
Fecha y hora: 07.04.2021 10:20:34



N

ÁMBITO DEL SECTOR DEL PLAN ESPECIAL ZONA SUR 1 PUERTO DE VALÈNCIA
NAZARET ESTE

RED COMPLEMENTARIA DE AFECCIONES SECTORIALES

AFECCIÓN EN MATERIA DE COSTAS
LEY 22/1988, de 28 de julio de Costas

Línea de Deslinde para el Dominio Público Marítimo Terrestre (DPMT)

Límite Interior de la Ribera del Mar o del Cantil del Muelle

AFECCIÓN EN MATERIA DE PUERTOS
Delimitación de los Espacios y Usos Portuarios del Puerto de València (DEUP), aprobado por la orden FOM 1973/2014 de 28 de octubre

Límite de la zona de servicio terrestre del Puerto de València (ZST)

AFECCIÓN EN MATERIA DE PATRIMONIO
LEY 4/1998, de 11 de junio, de la Generalitat Valenciana, del Patrimonio Cultural Valenciano

Límite de zona protegida (200m)

Bien catalogado protegido nivel 3
(protección arquitectónica y ambiental)

Ref: 17071EIP-**01.6**

Plano: *Ámbito del Plan Especial sobre topográfico actual*

Escala A1: 1/2000
Escala A3: 1/4000

Fecha: Marzo 2021
Sustituye: *01.6 DIC 2018*

17071EIP

ESTUDIO DE INTEGRACIÓN PAISAJÍSTICA

PLAN ESPECIAL ZONA SUR 1 DEL PUERTO DE VALÈNCIA
Nazaret Este VALÈNCIA

Arquitectos:
Juan Añón Gómez
Gabriel Doménech Bardisa
Arquitecta colaboradora:
Lucía Yubero Serrano

valenciaport
Autoridad Portuaria de Valencia

AJUNTAMENT DE VALÈNCIA

AICEQUIP
arquitectos & ingenieros
desde depuis since 1.987
Calle Felip Maria Garín 4b Valencia (46021) España
www.aicequip.com info@aicequip.com
tel (+34) 963 155 610

El presente documento es copia de su original del que son autores los técnicos firmantes. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor o autores quedando en todo caso prohibida cualquier modificación unilateral del mismo.

17071EIP-01.6