



- - - - - Delimitación Area A-2 = 12.804'00 m<sup>2</sup>  
 ——— Parcela resultante de titularidad privada.  
 Sup = 7.803'67 m<sup>2</sup>

CESIONES TOTALES DEL AREA	
	EFFECTUADAS CON ANTERIORIDAD A ESTE ESTUDIO DE DETALLE= 2.946'50 m <sup>2</sup>
	POR EFECTUAR EN ESTE ESTUDIO DE DETALLE= 2.053'83 m <sup>2</sup>

Alineaciones oficiales del Excmo. Ayto. de Valencia

ESTUDIO DE ARQUITECTURA Y URBANISMO  
 SELVA ROS  
 AV. BARON DE CARCER, 50 • 46001 VALENCIA  
 PROMOTOR: INMOBILIARIA URBIS S.A.

**ESTUDIO DE DETALLE** AREA A-2 PGOU VALENCIA  
 EMPLAZAMIENTO: C/José Maestre - C/Llobay - C/Música Ayllón - C/José Bosch Herrero VALENCIA

FECHA	EXPEDIENTE	ESCALA	PLANO DE ORDENACION	NUMERO
14/06/06	0514	1:500	CESIONES	03

**MODIFICACIÓN PUNTUAL DEL P.G.O.U.:**  
**"A.2 C/ Música Ayllón, José Maestre, Llobay y Linde con**  
**C/ Peatonal José Bosch Herrero" (Valencia)**

PLANO		ESTUDIO DETALLE ÁREA A-2 (Plano 03 - Cesiones)	
Aprobado definitivamente por Acuerdo del Ayuntamiento Pleno de 30.11.2006 (B.O.P. Nº 308, de 28.12.2006)			
PROMOTOR	BRISA DEVCO PRS 2, S.L.U.		CÓDIGO EXPTE: MPPG-1/22
ESCALA			SERIE I
FECHA	Junio de 2023		NUMERO 5
C/ Arquitecta Mora, 5 - 46010 - Valencia Telef.: 963.935.446 e-mail: correo@alejandroescribano.es			

El presente documento es copia de su original, del que es autor el arquitecto D. Alejandro Escribano Beltrón. Su utilización total o parcial, así como cualquier reproducción o cesión a terceros, requerirá la previa autorización expresa de su autor, quedando en todo caso prohibida cualquier modificación unilateral del mismo.