

Ajuntament de València

Anunci pel qual se sotmet a informació pública l'estudi de detall de l'illa de cases conformada pels carrers d'Astúries, Riu Escalona, Joan Baptista Muñoz i Pare Tomàs de Montañana. (03001/2023/000358). [2023/12385]

La Junta de Govern Local de l'Ajuntament de València, en la sessió del 24 de novembre de 2023, va adoptar l'acord que, en la part dispositiva, diu:

«*Primer.* Iniciar el procés de consulta a les administracions públiques afectades i persones interessades de l'estudi de detall de l'illa de cases conformada pels carrers d'Astúries, Riu Escalona, Juan Bautista Muñoz i Pare Tomás de Montañana, instat per la mercantil Anteo Capital, SL; sotmetre'l a informació pública durant un termini de vint dies hàbils mitjançant els anuncis corresponents en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* i en un diari no oficial d'àmplia difusió de la localitat, i posar a la disposició del públic la documentació tant en les dependències municipals com en la web municipal.

Segon. Comunicar aquest acord, als efectes oportuns, a les administracions i serveis municipals relacionats en el fonament de dret cinquè d'aquest acord en qualitat d'administracions públiques afectades, i a OCOVAL, a l'objecte que aquest últim recapte, remeta i coordine els informes preceptius de les entitats subministradores dels serveis públics urbans que puguem resultar afectats.

Tercer. Notificar aquest acord a les persones identificades com a públic interessat, que són l'Associació de Veïns Balears-Grau, l'Associació de Veïns Marítim-Aiora i les mercantils Domio Hábitat, SL, i Signifer Gestión, SLU.

Quart. Procedir a la inserció en la pàgina web municipal (www.valencia.es) de la documentació que se sotmet a informació pública, i posar-la a la disposició del públic en l'Oficina Municipal d'Informació Urbanística situada a la planta baixa de l'edifici municipal de l'antiga Fàbrica de Tabacs, c/ Amadeu de Savoia, núm. 11.»

De conformitat amb el que estableix l'article 61.1, lletra *b*, del text refós de la Llei d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge, aprovat pel Decret legislatiu 1/2021, de 18 de juny, del Consell, s'obri el període de consultes i informació pública per a presentar alegacions durant un termini de vint dies hàbils, a comptar des de l'endemà de la publicació d'aquest acord en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* (DOGV).

La documentació es troba a la disposició del públic en les dependències de l'Ajuntament de València (c/ Amadeu de Savoia, 11, planta baixa, Oficina d'Informació, de 09.00 a 13.00 hores) i exposada en la web d'Urbanisme (www.valencia.es/urbanisme), en compliment de l'article 55.2 del text refós de la Llei d'ordenació del territori, urbanisme i paisatge.

València, 4 de desembre de 2023.— El secretari: Manuel Latorre Hernández.

Ayuntamiento de València

Anuncio por el que se somete a información pública el estudio de detalle de la manzana delimitada por las calles de Asturias, Río Escalona, Juan Bautista Muñoz y Padre Tomás Montañana (03001/2023/000358). [2023/12385]

La Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de Valencia, en sesión celebrada el 24 de noviembre de 2023, adoptó el acuerdo que en su parte dispositiva dice lo siguiente:

«*Primero.* Iniciar el proceso de consulta a las administraciones públicas afectadas y personas interesadas del estudio de detalle de la manzana conformada por las calles Asturias, Río Escalona, Juan Bautista Muñoz y Padre Tomás Montañana, instado por la mercantil Anteo Capital, SL, y someterlo a información pública durante un plazo de veinte días hábiles, mediante los correspondientes anuncios en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* y en un diario no oficial de amplia difusión de la localidad, poniendo a disposición del público la documentación tanto en las dependencias municipales como en la web municipal.

Segundo. Comunicar este acuerdo, a los efectos oportunos, a las administraciones y servicios municipales relacionados en el fundamento de derecho quinto de este acuerdo en calidad de administraciones públicas afectadas, y a OCOVAL al objeto que este último recabe, remita y coordine los informes preceptivos de las entidades suministradoras de los servicios públicos urbanos que pudieran resultar afectados.

Tercero. Notificar el presente acuerdo a las personas identificadas como público interesado, siendo la Asociación de Vecinos Baleares-Grau, la Asociación de Vecinos Marítimo-Ayora y las mercantiles Domio Hábitat, SL, y Signifer Gestión, SLU.

Cuarto. Proceder a la inserción en la página web municipal (www.valencia.es) de la documentación sometida a información pública, y poner a disposición del público la misma en la Oficina Municipal de Información Urbanística sita en la planta baja del edificio municipal de la antigua Fábrica de Tabacos ubicado en la c/ Amadeo de Saboya núm. 11.»

De conformidad con lo que establece el artículo 61.1, letra *b* del texto refundido de la Ley de ordenación del territorio, urbanismo y paisaje, aprobado por Decreto Legislativo 1/2021, de 18 de junio, del Consell, se abre el periodo de consultas e información pública para presentar alegaciones durante un plazo de veinte días hábiles, a contar desde el día siguiente de la publicación de este acuerdo en el *Diari Oficial de la Generalitat Valenciana* (DOGV).

La documentación se encuentra a disposición del público en las dependencias del Ayuntamiento de Valencia (c/ Amadeo de Saboya, 11, planta baja, Oficina de Información, de 09.00 a 13.00 horas) y expuesta en la web de Urbanismo (www.valencia.es/urbanismo), en cumplimiento del art. 55.2 del texto refundido de la Ley de ordenación del territorio, urbanismo y paisaje.

València, 4 de diciembre de 2023.— El secretario: Manuel Latorre Hernández.